

ORAȘUL SĂLIȘTE

Str. Ștează nr. 9, Oraș Săliște, Județul SIBIU; Telefon: 0269 553512, 0269 553572, Fax: 0269 553363,
E-mail: primaria_saliste_achizitii@yahoo.com; achizitii@primariasaliste.ro

INVESTITOR
ORAȘUL SĂLIȘTE

SE APROBA
Primar
HORATIU-DUMITRU RACU

Nr. 4236 din 02.04.2018



CAIET DE SARCINI

**Privind achiziția de servicii de Asistența tehnică în elaborarea Notelor Conceptuale și a
Temelor de Proiectare pentru obiective de investiții în anul 2018**

ORAȘUL SĂLIȘTE

Str. Ștează nr. 9, Oraș Săliște, Județul SIBIU; Telefon: 0269 553512, 0269 553572, Fax: 0269 553363,
E-mail: primaria_saliste_achizitii@yahoo.com; achizitii@primariasaliste.ro

1. Preambul

Caietul de sarcini face parte integrantă din Documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Caietul de sarcini este elaborat în concordanță cu respectarea regulilor de baza precizate în anunțul de participare pentru achiziție directă.

Cerințele impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, ofertele vor fi luate în considerare în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale obligatorii din caietul de sarcini.

Baza legală:

- Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice;
- HG nr. 395/2016, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
- HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

2. Date generale

Denumirea serviciului: „Asistența tehnică pentru elaborarea Notelor Conceptuale și întocmirea Temelor de Proiectare pentru obiective de investiții în anul 2018.,

CPV: 71242000-6 - Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor (Rev.2)

Amplasament: județul Sibiu, Oras Saliste și satele aparținătoare, intravilan

Titularul investiției: ORASUL SALISTE

Beneficiarul investiției: ORASUL SALISTE

Sursa de finanțare a serviciului: Bugetul Local

3. Obiectul contractului

Obiectul contractului de achiziție publică îl constituie: Prestarea serviciului de asistență tehnică la elaborarea Notelor Conceptuale și întocmirea Temelor de Proiectare reglementate prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 (documente premergătoare fazelor de proiectare), pentru obiectivele de investiții în anul 2018.

Obiectivele de investiții pentru care se vor elabora documentațiile premergătoare fazelor de proiectare sunt următoarele:

Nr crt.	Obiectiv de investiții
1.	Extindere Rețea alimentare cu Apă, strada Utea, sat Sibiel
2.	Extindere Rețea canalizare menajeră strada Utea, sat Sibiel
3.	Consolidare, Reparații Fatada și Invelitoare, Amenajări Interioare și Amenajare Spațiu Socio – Cultural
4.	Consolidare, Reparații Fatada și Invelitoare, Extindere, Amenajări interioare, Amenajare Curte și schimbare Destinație din spațiu de locuit în spațiu de birouri
5.	Consolidare Reparații Fatada și Invelitoare; Extindere; Amenajări interioare și schimbare Destinație din spațiu de locuit în spațiu de servicii și alipire terenuri
6.	Modernizarea și dotarea corespunzătoare a sistemului de iluminat administrat de Orașul Săliște, județul Sibiu
7.	Modernizare strada Vale, Oraș Săliște, inclusiv sistem rutier
8.	Modernizare strada Scolii, Oraș Săliște
9.	Amenajare loc joacă multifuncțional sat Mag
10.	Reparații Capitale acoperis Muzeul Vechi, sat Gales
11.	Realizare sistem de colectare și evacuare ape pluviale strada Bisericii, sat Mag

ORAȘUL SĂLIȘTE

Str. Ștează nr. 9, Oraș Săliște, Județul SIBIU; Telefon: 0269 553512, 0269 553572, Fax: 0269 553363,
E-mail: primaria_saliste_achizitii@yahoo.com; achizitii@primariasaliste.ro

12.	Solutii pentru siguranta circulatiei pietonale in zonele cu diferente de nivel mai mari de 1 m
13.	Elemente pentru siguranta circulatiei auto in zonele in care exista pericol
14.	Cresterea sigurantei circulatiei prin marirea rugozitatii si eliminarea denivelarilor pe strada Livezii
15.	Colectare si evacuare ape pluviale paraul necartat amonte de Biserica Grui
16.	Colectare si evacuare ape pluviale paraul Grui , adiacent strazii Grui
17.	Canalizare pluviala pentru rezolvarea circulatiei pietonale pe strada Piata Morii, rampa urcare dreapta
18.	Colectare si evacuare apa pluviala strada Bii
19.	Colectare si evacuare apa pluviala sat Sibiel, intre Muzeul Icoanelor de sticla si Parc Sibiel
20.	Elemente de siguranta a circulatiei pietonale in sat Sibiel , strada Rau 1
21.	Înființarea transportului public urban de călători în orașul Săliște, prin construirea și dotarea infrastructurii tehnice aferente
22.	Reabilitare liceu Ioan Lupas Saliste
23.	Construire si dotare centru multifunctional cultural-recreativ in orasul Saliste
24.	Reabilitare Muzeul Culturii Salistene
25.	Amenajare Parc Central Oras Saliste

4. Conditii specifice

- Continutul Notelor conceptuale si al Temelor de proiectare vor respecta cu strictete reglementarile HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- La elaborarea documentatiilor se va avea in vedere cerintele din Certificatele de Urbanism emise.
- La elaborarea documentatiilor se va avea in vedere cerintele din ghidurile programelor de finantare nerambursabile prin fonduri externe POR sau fonduri interne (detalierea studiilor, avizelor, aprobarilor necesare pentru finantare).
- Proprietatea intelectuala asupra documentatiei elaborate de prestator se transfera beneficiarului in momentul efectuării plății pentru serviciile prestate.
- Prezetarea la sediul beneficiarului in termen de 1 zi de la notificare.
- In cazul in care beneficiarul nu se prezinta in termen la sediul beneficiarului sau documentatiile nu sunt finalizate si predate in forma si in termenul stabilit, contractul se considera reziliat de drept, autoritatea contractanta putand atribui serviciul altui operator economic.
- Semnarea contractului: in maxim 1 zi de la atribuire.
- Termenul de finalizare si predare a documentatiilor: 30 zile de la semnare contract.
- Orice termen care se împlineste într-o zi nelucratoare, se considera ca termen urmatoarea zi lucratoare.
- Predarea documentatiei se va face in termenul stabilit si in timpul programului de lucru al beneficiarului, intocminduse in acest sens un proces verbal.
- Corespondenta se va realiza de regula prin e-mail.

5. Descrierea activității

Prestatorul trebuie sa-si desfășoare activitatea dupa urmatorul grafic:

Nr. crt.	Activitatea	ziua							
		1-5	6-10	11-14	15	16-19	20-25	26-29	30
1.	Vizitare amplasament, documentare privind situatia din teren, culegere de informatii								

ORAȘUL SĂLIȘTE

Str. Ștează nr. 9, Oraș Săliște, Județul SIBIU; Telefon: 0269 553512, 0269 553572, Fax: 0269 553363,
E-mail: primaria_saliste_achizitii@yahoo.com; achizitii@primariasaliste.ro

Nr. crt.	Activitatea	ziua							
		1-5	6-10	11-14	15	16-19	20-25	26-29	30
2.	Stabilirea preliminară a condițiilor în care beneficiarul intenționează să realizeze fiecare investiție. Se prestează la sediul beneficiarului		■						
3.	Conturarea preliminară a elementelor specifice fiecărei investiții		■	■					
4.	Prezentarea propunerii conținutului notelor conceptuale în format editabil				■				
5.	Prezentarea propunerii conținutului temelor de proiectare în format editabil				■				
6.	Stabilirea finală a condițiilor în care beneficiarul intenționează să realizeze fiecare investiție, la sediul beneficiarului					■			
7.	Conturarea redactării finale a documentației fiecărei investiții					■	■		
8.	Redactarea finală a documentației						■	■	
9.	Predarea documentației								■

6. Obligatiile Prestatorului

- Prestatorul se obliga sa respecte cu strictete reglementarile HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Prestatorul isi asuma responsabilitatea pentru corectitudinea masuratorilor efectuate si a datelor prezentate in documentatiile predate beneficiarului.
- Prestatorul va proceda la inceperea prestarii serviciului ce face obiectul prezentului caiet de sarcini imediat dupa primirea comenzii sau semnarea contractului si va respecta termenul de predare a documentatiei.

7. Obligatiile beneficiarului

Beneficiarul va pune la dispozitia prestatorului toate informatiile de care dispune in vederea realizarii documentatiilor.

Beneficiarul va plati prestatorului suma convenita dupa predarea intregii documentatii, in termen de 30 zile de la primirea facturii.

8. Modul de prezentare a propunerii tehnice

1. Se vor respecta toate prevederile prevazute in caietul de sarcini.
2. Propunerea tehnica se va prezenta astfel incat sa se asigure posibilitatea verificarii de catre Comisia de evaluare a corespondantei propunerii tehnice cu cerintele prevazute in caietul de sarcini. Ofertele care nu indeplinesc toate solicitarile Caietului de sarcini, vor fi considerate neconforme.
3. Condițiile contractuale din modelul de contract propus de catre Autoritatea Contractanta fac parte integranta din propunerea tehnica. Modelul de contract se va completa corespunzator si se va asuma de ofertant prin semnare.
4. În situația în care se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice nu corespund cerințelor din Caietul de sarcini, aceasta va fi respinsă ca neconforma.
5. În situația în care un ofertant nu transmite propunere tehnica, se considera ca nu are oferta, drept urmare nu are calitatea de participant la procedura si va fi exclus din aceasta.

9. Modul de prezentare a propunerii financiare

ORAȘUL SĂLIȘTE

Str. Ștează nr. 9, Oraș Săliște, Județul SIBIU; Telefon: 0269 553512, 0269 553572, Fax: 0269 553363,
E-mail: primaria_saliste_achizitii@yahoo.com; achizitii@primariasaliste.ro

1. Actul prin care operatorul economic își manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă îl reprezintă formularul de ofertă.
2. Pretul total oferit va fi exprimat în lei, fără TVA, va cuprinde toate costurile aferente prestării serviciului și nu se va depăși valoarea estimată.
3. Pretul total oferit se compune din pretul pentru elaborarea Notei Conceptuale și întocmirea Temei de Proiectare a fiecărei investiții în parte.
4. Oferta are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei de minim 60 zile. Nu se accepta oferte alternative.

10. Modul de transmitere a ofertei

1. Oferta se transmite prin e-mail la adresa: primaria_saliste_achizitii@yahoo.com.
2. Oferta conține: Adresa de înaintare, Date de identificare a ofertantului, propunerea financiară (Formular de ofertă) și propunere tehnică, semnate și stampilate, referința de publicare a ofertei în catalogul SEAP.
3. Oferta trebuie să conțină toate documentele și informațiile solicitate.
4. Limba de redactare a ofertei: limba română.
5. Oferta are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate.

Intocmit
Ghebes Nicolae