



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL SĂLIȘTE
PRIMĂRIE

Săliște, str. Ștează, nr. 9, Jud. Sibiu
Tel: 0269/553512, 0269/553572, Fax: 0269/553363
www.primariasaliste.ro



Nr. 5061 din 19.04.2017.....
Ind.dos



RASPUNS LA SOLICITARILE DE CLARIFICARI
privitor la Anunt Publicitate SEAP nr. 87304 / 2017

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 1.

Perioada de depunere oferte : Având in vedere numărul de zile lucratoare existente intre data publicării anunțului de publicitate si data depunerii ofertei (28.04.2017) si pentru a putea beneficia de timpul necesar obținerii aprobarilor necesare depunerii ofertei, va rugam sa prelungiți termenul de depunere oferte pana la 05.05.2017 .

Rapuns nr. 1 : Suntem de acord cu prelungirea termenului de depunere oferte pana la data de 10. Mai . 2017 , ora 12 .

Deschiderea ofertelor , analiza conformitatii raportat la cerintele din anunt public si intocmirea procesului verbal de deschidere va avea loc in data de 10 . 05 . 2017 , ora 14 .
(<http://saliste-sibiu.ro/informatii-cetateni/informatii-publice-2/anunturi/>)

Termen limita solicitari de clarificari : 04 . 05 . 2017

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 2.

Pentru proiectele ce urmeaza a fi finantate din credit, va rugam sa ne furnizati urmatoarele informatii/documente:

- Au fost organizate licitatii pentru prestarea lucrărilor ? In cazul in care execuție semnate:

- căror firme au fost atribuite aceste licitatii;
- cand au fost semnate contractele;
- care sunt perioadele de execuție;
- care este stadiul lucrărilor (ce sume au fost achitate si care este restul de plata)?

Rapuns nr. 2 : Pentru lucrarile ce fac obiectul Acordului Cadru nr. 1 / 2014 (pct B1-B13 din anunt publicat) urmeaza a se incheia contractile subsecvente acordului cadru , accord cadrul incheiat in urma procedurii d elicitatie in anul 2014 , pe o perioada de 4 ani .

Pentru lucrarile de la pct A1 – A 2 din anunt , urmeaza a organiza procedurile de licitatie dupa asigurarea finantarii .

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 3.

Având in vedere pct. 5 (Mod de rambursare) din anunțul publicitar in care se comunica :

perioada de gratie este pana la **31.12.2018** , rambursarea se va efectua in 26 rate semestriale intre **30.12.2018** si 30.12.2031 plus o rata in 30.05.2032

Va rugam sa ne confirmați ca prima rata de credit se va achita in 30.06.2019.

Rapuns nr. 3 : Perioada de gratie este pana la 31.12.2018 (corelata cu perioada de tragere – a se vedea graficul de rambursare , din care reiese ca prima rata se plateste pana la 30.06.2019 si este aferenta semestrului I 2019) .

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 4.

Având in vedere pct. 6 Dobânzi prin care este comunicat valoarea Robor 6M va rugam sa ne confirmați valoarea de 1.07% (cotație aparuta in 12.04.2017 valabila pentru 13.04.2017) .

Rapuns nr. 4 :

Ipoteze de lucru :

In completarea pct 6 din Anunt , pentru abordare unitara la ofertare se va lua in considerare valoarea Robor 6 M de 1.07 % .

Dupa semnarea contractului : Semnarea contractului va avea loc dupa obtinerea avizului CAIL si va avea in vedere valoarea RObor 6 M la data semnării contractului ; ulterior , pentru semestrul in curs se va avea in vedere valoarea Robor 6 M , din ultima zi lucratoare a semestrului anterior .

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 5.

Având in vedere prevederile pct. 9, respectiv criteriile , pentru o abordare unitara si transparenta a ofertelor , va rugam sa ne confirmați ca evaluarea ofertelor se va efectua pe o structura diferita fata imprumutul solicitat, respectiv:

- prima rata: 30.12.2018 vs. 30.06.2019 specificat la pct 5 Mod rambursare
- 28 rate (perioada 30.12.2018-30.05.2032) vs 27 rate cf. pct. 5 Mod rambursare
- Valoare rate: 535.000 lei/524.437,73 lei vs 554.400 lei/555.037,73 conform pct 5 Mod de rambursare

Rapuns nr. 5 :

Simulare cost credit in etapa de evaluare oferte :

- Perioada de gratie: 31.12.2018;
- Prima rambursare din credit: 30.12.2018
- Ultima rambursare din credit : 30.05.2032 , adica in **28 rate**

Dupa semnarea contractului :

- Perioada de gratie: 31.12.2018;
- Prima rambursare din credit: 30.06.2019
- Ultima rambursare din credit : 30.05.2032 , adica in **27 rate**

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 6.

Bugetul initial/rectificat pentru anul 2017 defalcat capitole si subcapitole.

Rapuns nr. 6 : anexam BVB 2017 la prezentul raspuns

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 7.

Va rugam sa ne transmiteti acordul de consultare a CRC (anexat) semnat si stampilat de catre reprezentantii Oraşului Saliste.

Rapuns nr. 7 : anexam acordul de consultare a CRC la prezentul raspuns

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 8.

In legătură cu anunţul publicitar nr. 4923 / 13.04.2017 exista o neconcordanta intre pct.5 (modul de rambursare) si punctul 9 (detaliile privind modul de intocmire a ofertelor tinand cont de parametri enunţati de dumneavoastra) si anume;

- La punctul 5 specificaţi ca rambursarea se va efectua in 26 de rate semestriale egale de 554.400 RON + o ultima rata finala de 555.037,73 RON, rambursarea incepand din data de 30.12.2018 pana la 30.12.2031 (pentru ratele egale) + ultima rata platindu-se la 30.05.2032;

- La punctul 9 specificaţi ca rambursarea se va efectua in 27 de rate semestriale egale de 535.000 RON + o ultima rata finala de 524.437,73 RON, rambursarea incepand din data 30.12.2031 (pentru ratele egale) + ultima rata platindu-se la 30.05.2032;

Va rugam frumos sa corelaţi sau sa clarificaţi cele 2 modalitati de calculatie pentru ca:

- Conform celor mentionate la punctul 5, daca rambursarea incepe la 30.12.2018 vorbim de 28 de rate (27 rate semestriale egale + ultima rata). Conform calculatiilor noastre, am dori sa va intrebam daca nu cumva este o eroare in anunţ si ati dorit de fapt ca rambursările de "principal ,, sa inceapa doar din 30.06.2019 (perioada de gratie fiind pana la 31.12.2018), astfel ajungand la 26 de rate semestriale egale de 554.400 RON (platibile in intervalul 30.06.2019-30.12.2031+ o ultima rata finala de 555.037,73 ron ?

In supozitia de mai sus, perioada de rambursare nu va mai fi de 162 de luni (13 ani si 6 luni) ci doar de 13 ani .

Confirmaţi acest mod de calcul?

In supozitia enuntata mai sus, se vor pastra conditionalitatile de la punctul 9 privind termenii in care vor fi prezentate ofertele (rambursarea se va efectua in 27 de rate semestriale egale de 535.000 ron + o ultima rata finala de 524.437,73 RON, rambursarea incepand din data de 30.12.2018 pana la 30.12.2031 (pentru ratele egale) + ultima rata platindu-se la 30.05.2032), sau prezentarea ofertelor se va face conform punctului 5 cu prima tragere modificata din 30.12.2018 in 30.06.2019?

Rapuns nr. 8 :

Simulare cost credit in etapa de evaluare oferte :

- Perioada de gratie: 31.12.2018;
- Prima rambursare din credit: 30.12.2018
- Ultima rambursare din credit : 30.05.2032 , adica in **28 rate**

Dupa semnarea contractului :

- Perioada de gratie: 31.12.2018;
- Prima rambursare din credit: 30.06.2019
- Ultima rambursare din credit : 30.05.2032 , adica in **27 rate**

SOLICITAREA DE CLARIFICARE NR. 9.

In legătură cu situatia CRC la 31.03.2017 am identificat ca la 15.12.2016 a crescut indatorarea Oraşului Saliste cu suma de 1.244.085 RON scadenta in 08.11.2021. Soldul acestei facilitati la 31.03.2017 era de 1.109.152 RON.

Va rugam frumos sa ne clarificati:

- Care este destinatia acestei sume;
- De la ce institutie financiara a fost contractata;
- Cum se platesc ratele? Lunar? Trimestrial? Semestrial?
- In baza carui document / contract a fost inscrisa aceasta suma in CRC? Va rugam postarea lui

Rapuns nr. 9

Suma de 1.109.152 RON , sold existent la 31.03.2017, provine din facturile emise pentru lucrari executate in baza contractului de lucrari multianual pentru realizarea obiectivului de investitii Reabilitarea si modernizarea sistemului de iluminat public - Orasul Saliste, jud. Sibiu, incheiat cu SC Energobit Schreder SRL, a carui grafic de plata este lunar.

Mentionam ca SC Energobit Schreder SRL a cesionat creanta existenta la Orasul Saliste catre Unicredit Bank, respectandu-se acelasi grafic de plata, conform Notificare cesiune de creanta si confirmare, atasate.

ADMINISTRATOR PUBLIC ,
LUCIAN LUCA



SEF SERVICIU ,
NICULINA STREULEA



INSPECTOR ,
NICOLAE GHEBES

