



HOTĂRÂREA NR. 111/2017

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de
13.937.031,98 lei

Consiliul Local al Orasului Saliste , întrunit în ședință ordinară la data de 08.09.2017
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) și alin. (4) lit. b), ale art. 45 alin. (2), art. 63
alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. c), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), (5) și (6) din
Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind
datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din
Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și
funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările
ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei
locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Tinând seama de prevederile art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la
contracte sau convenții,

Luând act de:

a) expunerea de motive prezentată de către primarul Orasului Saliste în calitate sa de
inițiator, înregistrat sub nr. 10983/08.09.2017 ;

b) raportul Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate
al primarului, înregistrat sub nr. 10984 /08.09.2017;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor
publice de interes local a căror documentație tehnico-economică sunt aprobate prin prezenta
Hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Orasului Saliste adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă contractarea unei **finanțări rambursabile interne** în valoare de **13.937.031,98** lei, cu o maturitate de 15 ani.

Art. 2. - Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru :

1. 6.159.730,64 lei (la 30.10.2017 soldul creditului : 6.159.730,64 lei) , pentru refinanțarea împrumutului contractat de la Eximbank SA .
2. Diferența de 7.777.301,34 lei , pentru finanțarea următoarelor obiective de investiții publice de interes local ale caror indicatori tehnico economici au fost aprobați prin HCL nr. /2017 și care sunt prevăzuți în anexa la prezenta.
3. Din valoarea devalizelor generale menționate anterior , cap. 3.5 proiectare , cap. 4 cheltuieli investiții de baza , cap. 5.1 organizare de santier se vor realiza dintr-o finanțare internă rambursabilă , iar diferența (până la valoarea DG) se va aloca din fonduri proprii ale bugetului local în 2017 – 2018 , potrivit situației prevăzute în anexa .

Art. 3. - Din bugetul local al Orasului Saliste se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art. 4. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Orasului Saliste următoarele date:

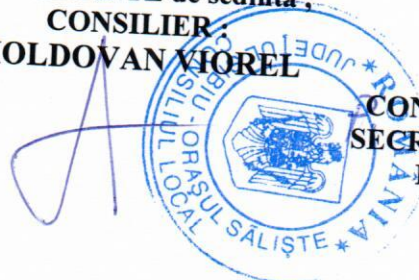
- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
 - b) valoarea liniei de credit contractate în valuta de contract;
 - c) gradul de îndatorare a Orasului Saliste
 - d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
 - e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente liniei de credit
 - f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.
- (2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Orasului Saliste.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orasului Saliste, în termenul prevăzut de lege, primarului Orasului Saliste și prefectului județului Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.Primaria.saliste.ro

Adoptata la Saliste , data : 08 , septembrie , 2017

PRESEDINTE de sedinta ,
CONSILIER
MOLDOVAN VIOREL



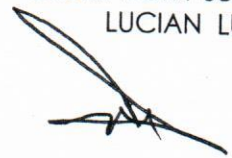
CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL ORASULUI ,
ILIES PARASCHIVA

102 III / 2017


Situatia indicatorilor obiectivelor de investitii propuse a se finanta

nr crt	Denumire obiectiv de investitie	Deviz General	din care C+M	finantare CREDIT cap. 3.5 proiectare cap. 4 cheltuieli investitia de baza 5.1 organizare de santier	cap. finantare bugetul local, ca diferenta pana la valoarea Devizului General
1	Proiectare si Executie Construire Pod Definitiv peste Raul Negru , Oras Saliste	891,392.00	770,752.00	822,374.00	69,018.00
2	Proiectare si Executie Reparatii capitale Dispensar Uman , Oras Saliste	1,184,735.85	1,037,113.00	1,128,747.00	55,988.85
3	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Campului – etapa I , Oras Saliste	657,583.52	625,674.14	648,003,33	9,580.19
4	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Dealului , Oras Saliste ,,	197,146.11	186,073.16	192,472.00	4,674.11
5	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Tarnitei , Oras Saliste , L – 250.39 m	277,814.73	262,708.87	271,742,75	6,071.98
6	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Brata , Oras Saliste ,	358,568.63	340,036.85	351,701,17	6,867.46
7	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Garii , Oras Saliste , L – 1.180 m	2,051,204.00	1,950,742.45	2,019,689,84	31,514.16
8	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Utea – etapa I , sat Sibiel , Oras Saliste , L – 500 m	717,213.38	681,565.84	705,415,32	11,798.06
9	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Unghiului – etapa V , sat Sibiel , L – 180 m	203,236.15	192,367.34	198,991,68	4,244.47
10	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Campului – partial , sat Sacel , L – 526 m	605,542.10	575,337.95	595,185,91	10,356.19
11	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Huda lui Dicu – partial , sat Sacel , L – 151 m	251,314.45	239,346.50	247,787,61	3,526.84
12	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Lunga (Morii) – partial , sat Sacel , Oras Saliste , L – 240 m	353,819.22	336,488.99	348,282,08	5,537.14
13	Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Scolii – partial , sat Sacel , L – 165 m	250,820.65	238,537.20	246,908,65	3,912.00
	total	8,000,390.79	7,436,744.29	7,777,301.34	223,089.45

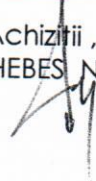
ADMINISTRATOR PUBLIC ,
LUCIAN LUCA



Sef Serviciu Conto ITL ,
NICULINA STREULEA



Inspector Achizitii ,
GHEBES NICOLAE



PREZENTARE de sedinta
CONSILIER
MOLDOVAN VIOREL




CONTRASEMNAREA
SECRETARUL ORASULUI
ICIES PARASCHEVA





HOTARAREA NR. 110/2017
Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru
obiective de investitii ce vor fi realizate prin accesarea unei finantari interne rambursabile

Consiliul local al Orasului Saliste , întrunit în ședință ordinară la data de 08.09.2017 ,
in aplicarea art. 45 alin. 1 din legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicata ,
Luând act de nota de fundamentare nr. 10982/08.09.2017 initiata de catre Compartimentul de
specialitate prin care acesta propune aprobarea unor indicatori economici pentru obiective de investitii ce vor fi realizate
prin accesarea unei finantari interne rambursabile;

Tinand seama de :

- prevederile Legii nr. 24/2000 privitoare la normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;
- Art.3 din Legea nr.5/2017 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificati in cadrul fiscal bugetar pe anul 2017
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;

Ținând seama de dispozițiile art. 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ,

HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fondurile publice;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit.b ali.4 lit.d, ale art. 115 alin. 1 lit. b si art. 126 din Legea nr.215 / 2001 privind administratia publica locală , republicata ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie Construire Pod Definitiv peste Raul Negru , Oras Saliste „ , ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr. 1 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 891.392 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 770.752 lei , inclusiv TVA

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie Reparatii Dispensar Uman , Oras Saliste „ , ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr.2 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 1.184.735,85 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 1.037.113 lei , inclusiv TVA

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Campului – etapa I , Oras Saliste „ , L – 300 m, ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr.3 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 657.583,52 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 625.674,14 lei , inclusiv TVA

Art.4. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii : „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Dealului , Oras Saliste „ , L – 177.25 m ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 4 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 197.146,11 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 186.073,16 lei , inclusiv TVA

Art.5. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Tarnitei , Oras Saliste „ , L – 250.39 m, ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 5 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 277.814,73 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 262.708,87 lei , inclusiv TVA

Art.6. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Brata , Oras Saliste „ , L – 335 m, ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 6 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 358.568,63 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 340.036,85 lei , inclusiv TVA

Art.7. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Garii , Oras Saliste ,, , L – 1.180 m, ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 7 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 2.051.204 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 1.950.742,45 lei , inclusiv TVA

Art.8. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Utea – etapa I , sat Sibiel , Oras Saliste ,, , L – 500 m, ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 8 la prezenta , dupa cum urmeaza :

Deviz General : 717.213,38 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 681.565,84 lei , inclusiv TVA

Art.9. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Unghiului – etapa V , , sat Sibiel ,, , L – 180 m ,ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 9 la prezenta , dupa cum urmeaza:

Deviz General : 203.236,15 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 192.367,34 lei , inclusiv TVA

Art.10. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: : „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Campului – partial , sat Sacel ,, , L – 526 m ,ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 10 la prezenta , dupa cum urmeaza:

Deviz General : 605.542,10 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 575.337,95 lei , inclusiv TVA

Art.11. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Huda lui Dicu – partial , sat Sacel ,, , L – 151 m , ,ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 11 la prezenta , dupa cum urmeaza:

Deviz General : 251.314,45 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 239.346,50 lei , inclusiv TVA

Art.12. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Lunga (Morii) – partial , sat Sacel , Oras Saliste ,, , L – 240 m , ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 12 la prezenta , dupa cum urmeaza:

Deviz General : 353.819,22 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 336.488,99 lei , inclusiv TVA

Art. 13. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii: : „ Proiectare si Executie pentru Reabilitare str. Scolii – partial , sat Sacel ,, , L – 165 m , ce va fi realizat prin accesarea unei finantari interne rambursabile, potrivit anexei nr 13 la prezenta , dupa cum urmeaza:

Deviz General : 250.820,65 lei , inclusiv TVA , din care

C + M : 238.537,20 lei , inclusiv TVA

➤ Din valoarea devizelor generale mentionate anterior , **cap. 3.5 proiectare , cap. 4 cheltuieli investitia de baza , cap. 5.1 organizare de santier se vor realiza dintr-o finantare interna rambursabila** , iar diferenta (pana la valoarea DG) se va aloca din fonduri proprii ale bugetului local in 2017 – 2018 .

Art.14 : Odata cu adoptarea prezentei se modifica corespunzator orice dispozitie contrara adoptata anterior de autoritatea deliberativa din Orasul Saliste.

Art.15 (1): Prezenta hotarare se comunica prefectului judetului Sibiu in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului orasului Saliste .

(2) : Se încredințează primarul Orasului Saliste cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

Adoptata la Saliste , data : 08 , septembrie , 2017

**PRESEDINTE de sedinta ,
CONSILIER :
MOLDOVAN VIOREL**



**CONTRASEMNEAZA
P. SECRETARUL ORASULUI ,
ILIES PARASCHIVA**

OBIECTIV: Pod peste raul Negru S 3
 Beneficiar: Orasul Saliste
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L.
 Executant: ***

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Pod peste raul Negru S 3

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,182	0,984	6,166
3.1.1	Studii de teren	1,943	0,369	2,312
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1,295	0,246	1,542
3.1.3	Alte studii specifice	1,943	0,369	2,312
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,648	0,123	0,771
3.3	Expertizare tehnica	5,182	0,984	6,166
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	32,369	6,150	38,519
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16,695	3,172	19,867
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,648	0,123	0,771
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,324	0,062	0,385
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	14,703	2,793	17,496
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000

DEVIZUL GENERAL: Pod peste raul Negru S 3

1	2	3	4	5
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	9,068	1,723	10,791
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,591	0,492	3,083
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,648	0,123	0,771
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,943	0,369	2,312
3.8.2	Dirigentie de santier	6,477	1,231	7,708
	TOTAL CAPITOLUL 3	52,448	9,965	62,413
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	647,691	123,061	770,752
4.1.1	[13.1.1] Demolare lucrari existente	22,842	4,340	27,182
4.1.2	[13.1.2] Infrastructura	205,255	38,998	244,254
4.1.3	[13.1.3] Suprastructura solutia 3	126,185	23,975	150,160
4.1.4	[13.1.4] Cale si parapete pe pod	176,772	33,587	210,358
4.1.5	[13.1.5] Protectie albie	116,637	22,161	138,798
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 4	647,691	123,061	770,752
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	11,011	2,092	13,103
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	11,011	2,092	13,103
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,587	0,000	6,587
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,238	0,000	3,238
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,648	0,000	0,648
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,619	0,000	1,619
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,082	0,000	1,082
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	32,385	6,153	38,538
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 5	49,982	8,245	58,227
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL:		750,121	141,271	891,392

DEVIZUL GENERAL: Pod peste raul Negru S 3

1	2	3	4	5
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		647,691	123,061	770,752

In preturi la data de 11.10.2016; 1 euro = 4,4890 lei

PRESEDINTE de sedinta
CONSILIER
MONSOVAN VIOREL



CONTRASEMNAREA
P. SECRETARUL ORAȘULUI
ILIES PARASCHIVA

1 euro = 4,4890 lei, curs la data de 11.10.2016

Beneficiar,
Orasul Saliste
FRIN PRIMAR
HORATIU - BUNTA
Ofertant,
PRIMAR
Proiectant,
S.C. Phoenix Com S.R.L.



OBIECTIV: REPARATII DISPENSAR UMAN ORAS SALISTE
 Beneficiar: Orasul Saliste, judetul Sibiu
 Proiectant general: S.C. EKO TOP SIB S.R.L.
 Proiectant de specialitate: S.C. INKSHAPE S.R.L.

S.C. EKO TOP SIB S.R.L.

Faza: DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 5

privind cheltuielile necesare realizarii

REPARATII DISPENSAR UMAN ORAS SALISTE

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,000	0,190	1,190
3.1.1	Studii de teren	1,000	0,190	1,190
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500	0,475	2,975
3.3	Expertizare tehnica	4,000	0,760	4,760
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	53,456	10,157	63,612
3.5.1	Tema de proiectare	0,088	0,017	0,105
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17,443	3,314	20,757
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,557	0,486	3,043
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,645	0,503	3,148
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30,722	5,837	36,559
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,441	0,084	0,525
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	32,978	6,266	39,244
		15,342	2,915	18,257



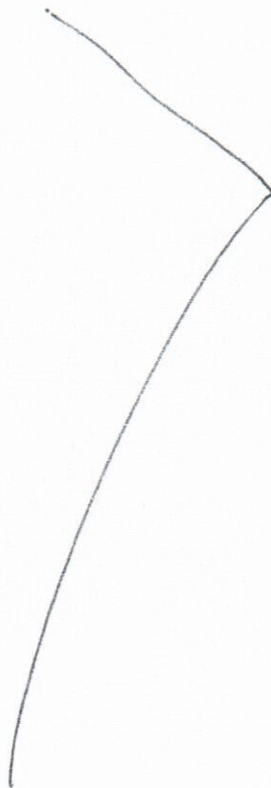
DEVIZUL GENERAL: REPARATII DISPENSAR UMAN ORAS SALISTE

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9,170	1,742	10,912
3.8.2	Dirigentie de santier	6,173	1,173	7,345
	TOTAL CAPITOLUL 3	17,636	3,351	20,987
		94,375	17,931	112,306
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	870,677	165,429	1.036,105
4.1.1	Constructii si instalatii	870,677	165,429	1.036,105
4.1.1.1	Drenaje	23,492	4,463	27,955
4.1.1.2	Reparatii exterioare	158,433	30,102	188,535
4.1.1.3	Sarpanta	238,077	45,235	283,312
4.1.1.4	Instalatii sanitare	36,300	6,897	43,197
4.1.1.5	Instalatii termice	84,700	16,093	100,793
4.1.1.6	Reparatii interioare	329,675	62,638	392,314
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,847	0,161	1,008
4.2.1	Constructii si instalatii	0,847	0,161	1,008
4.2.1.1	Montaj echipamente tehnice	0,847	0,161	1,008
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	9,438	1,793	11,231
4.3.1	Echipamente termotehnice	9,438	1,793	11,231
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 4	880,962	167,383	1.048,345
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	14,109	2,681	16,790
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
5.1.1.2	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
5.1.1.2.1	Lucrari pentru organizare de santier	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	14,109	2,681	16,790
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,291	1,005	7,296
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,409	0,838	5,247
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,882	0,168	1,049
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,000	0,000	1,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 5	20,400	3,686	24,086
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL:		995,736	189,000	1.184,736
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,524	165,590	1.037,113



1 2 3 4 5

In preturi la data de 26.01.2017; 1 euro = 4,4943 lei



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
MOLDOVAN VIORELA



CONTRASEMNAREA
P. SECRETARUL ORAȘULUI
GILIES PARASCHIVA

BENEFICIAR
ORAȘUL SALISTE
HORATIU ALEXANDRU RĂCUCIU

Proiectant General,
S.C. EKO TOP SIB S.R.L.
Sef proiect
ing. Judele I Ră



Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Centralizatorul valoric străzi proiectate

Nr.	Denumire strada	Lungime	Valoare C+M contract	Valoare Contract	Valoare total DG
0	1	(m)	(fără TVA)	(fără TVA)	(fără TVA)
		2	3	4	5
A	Saliste Total din care:	2.242,64	2.827.929,00	2.932.562,00	2.976.737,00
1	Reabilitarea strada Campului (partial), Oraș Săliște	300,00	525.777,00	545.230,00	552.591,00
2	Reabilitarea strada Dealului, Oraș Săliște	177,25	156.364,00	162.149,00	165.669,00
3	Reabilitarea strada Tarnitei, Oraș Săliște	250,39	220.764,00	228.932,00	233.458,00
4	Reabilitarea strada Brata, Oraș Săliște	335,00	285.745,00	296.318,00	301.318,00
5	Reabilitarea strada Garii, Oraș Săliște	1.180,00	1.639.279,00	1.699.933,00	1.723.701,00
B	Sibiul Total din care:	680,00	734.397,00	761.570,00	773.487,32
1	Reabilitarea strada Utea - etapa I, Sat Sibiul	500,00	572.744,00	593.936,00	602.700,32
2	Reabilitarea strada Unghiului V, Sat Sibiul	180,00	161.653,00	167.634,00	170.787,00
C	Sacel Total din care:	1.082,00	1.167.824,00	1.211.033,00	1.228.148,65
1	Reabilitarea strada Campului (partial), Sat Sacel	526,00	483.477,00	501.366,00	508.859,00
2	Reabilitarea strada Huda lui Dicu (partial), Sat Sacel	151,00	201.132,00	208.573,00	211.189,00
3	Reabilitarea strada Lunga -Morii (partial), Sat Sacel	240,00	282.764,00	293.226,00	297.327,00
4	Reabilitarea strada Scolii etapa II, Sat Sacel	165,00	200.451,00	207.868,00	210.773,65
	Total general fara TVA	4.004,64	4.730.150,00	4.905.165,00	4.978.372,97
	TVA 19%			931.981,35	945.890,86
	Total inclusiv TVA			5.837.146,35	5.924.263,84

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii:
SC CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA -
SC Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic
Ing. Ardelean Calin



Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cislădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
 Reabilitarea strada Campului (partial), Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	L= 300,00 m		
		Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	450,00	86,00	536,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	450,00	86,00	536,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	10.351,31	1.967,00	12.318,31
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	450,00	86,00	536,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	525,00	100,00	625,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9.376,31	1.781,00	11.157,31
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	2.080,22	395,00	2.475,22
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	240,00	46,00	286,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	150,00	29,00	179,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	90,00	17,00	107,00

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	1.840,22	350,00	2.190,22
TOTAL CAPITOLUL 3		12.881,53	2.448,00	17.519,73
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	525.776,59	99.898,00	625.674,59
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		525.776,59	99.898,00	625.674,59
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8.412,43	1.598,00	10.010,43
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8.412,43	1.598,00	10.010,43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.520,65	1.049,00	6.569,65
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.628,88	499,00	3.127,88
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	525,78	100,00	625,78
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	1.314,44	250,00	1.564,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.051,55	200,00	1.251,55
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		13.933,08	2.647,00	16.580,08
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		552.591,19	104.992,33	657.583,52
din care: C+M		525.776,59	99.897,55	625.674,14

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

PREȘEDINTE de sedință,
CONSILIER

MOLDOVAN VIORELA

1. DG Campului

Pag 15 din

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean, Calin



CONTRASEMNAREA
SECRETARUL ORASULUI
ILIES PARASCHIVA

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cislădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Anexa nr. 4 la HCC 110/2017

Deviz general
 Reabilitarea strada Dealului, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

L= 177,25 m

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	266,00	51,00	317,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	266,00	51,00	317,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.876,00	546,00	3.422,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	266,00	51,00	317,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	310,00	59,00	369,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.300,00	437,00	2.737,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.237,00	235,00	1.472,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	142,00	27,00	169,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	89,00	17,00	106,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	53,00	10,00	63,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	1.095,00	208,00	1.303,00
TOTAL CAPITOLUL 3		4.379,00	832,00	6.514,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	156.364,00	29.709,00	186.073,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		156.364,00	29.709,00	186.073,00
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2.502,00	475,00	2.977,00
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.502,00	475,00	2.977,00
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	2.424,00	461,00	2.885,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	782,00	149,00	931,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	156,00	30,00	186,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	391,00	74,00	465,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.095,00	208,00	1.303,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		4.926,00	936,00	5.862,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		165.669,00	31.477,11	197.146,11
din care: C+M		156.364,00	29.709,16	186.073,16

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar
Racuciu Horatiu Dumitru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

2. DG Dealului

MOLDOVAN VIOREL



Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin

CONTRASEMNEA SA
SECRETARUL ORAȘULUI
ILIEȘ PARASCHIVA



Apexo 101-5 la PCC 110/21

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cislădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
Reabilitarea strada Tarnitei, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

L= 250,39 m

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectie utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	376,00	71,00	447,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	376,00	71,00	447,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.060,00	771,00	4.831,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	376,00	71,00	447,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	438,00	83,00	521,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.246,00	617,00	3.863,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.745,00	332,00	2.077,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	200,00	38,00	238,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	125,00	24,00	149,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	75,00	14,00	89,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	1.545,00	294,00	1.839,00
TOTAL CAPITOLUL 3		6.181,00	1.174,00	9.194,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	220.763,75	41.945,00	262.708,75
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Actiwe necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		220.763,75	41.945,00	262.708,75
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.532,00	671,00	4.203,00
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.532,00	671,00	4.203,00
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	2.981,00	566,00	3.547,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.104,00	210,00	1.314,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	221,00	42,00	263,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	552,00	105,00	657,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.104,00	210,00	1.314,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		6.513,00	1.237,00	7.750,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		233.457,75	44.356,97	277.814,73
din care: C+M		220.763,75	41.945,11	262.708,87

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

PRESEDINTE de sedinta
CONSILIER

MOLDOVAN VIOREL

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asociarii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin



CONTRASEMNAREA
P. SECRETARUL ORASU

ILIES PARASCINA

Anexo nr. 6 la HCC 110/2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
Reabilitarea strada Brata, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

L= 335,00 m

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	503,00	96,00	599,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	503,00	96,00	599,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.229,00	994,00	6.223,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	503,00	96,00	599,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	586,00	111,00	697,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.140,00	787,00	4.927,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	1.983,00	377,00	2.360,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	269,00	51,00	320,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	168,00	32,00	200,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	101,00	19,00	120,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	1.714,00	326,00	2.040,00
TOTAL CAPITOLUL 3		7.715,00	1.467,00	11.222,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	285.745,25	54.292,00	340.037,25
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		285.745,25	54.292,00	340.037,25
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4.571,92	869,00	5.440,92
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	4.571,92	869,00	5.440,92
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	3.286,00	624,00	3.910,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.429,00	272,00	1.701,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	286,00	54,00	340,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	714,00	136,00	850,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	857,00	163,00	1.020,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		7.857,92	1.493,00	9.350,92
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		301.318,18	57.250,45	358.568,63
din care: C+M		285.745,25	54.291,60	340.036,85

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horaşu Dumitru

PREŞENŢIE de sedinţă
CONSILIER

MOLDOVAN VIOREL

Pag 30 din 30

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin SA



CONTRASEMNEA
SECRETARUL ORASULUI
ILIES PARASCHIVA

Anexa nr. 7 la HCC 110/2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
 Reabilitarea strada Garii, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

L= 1.180,00 m

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru rolocarea/protectie utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.770,00	336,00	2.106,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	1.770,00	336,00	2.106,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	31.711,00	6.025,00	37.736,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.770,00	336,00	2.106,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.065,00	392,00	2.457,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	27.876,00	5.296,00	33.172,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	9.140,00	1.737,00	10.877,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	944,00	179,00	1.123,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	590,00	112,00	702,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	354,00	67,00	421,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	8.196,00	1.557,00	9.753,00
TOTAL CAPITOLUL 3		42.621,00	8.098,00	60.472,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.639.279,37	311.463,00	1.950.742,37
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.639.279,37	311.463,00	1.950.742,37
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	26.228,47	4.983,00	31.211,47
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	26.228,47	4.983,00	31.211,47
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	15.572,00	2.959,00	18.531,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.196,00	1.557,00	9.753,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.639,00	311,00	1.950,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	4.098,00	779,00	4.877,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.639,00	311,00	1.950,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		41.800,47	7.942,00	49.742,47
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		1.723.700,84	327.503,16	2.051.204,00
din care: C+M		1.639.279,37	311.463,08	1.950.742,45

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Hobatiu Dumitru

PRESEDINTE de sedinta
CONSILIER

MORDOVAN VIOREL

5. DG Garii

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic
Ing. Ardelean Calin



CONTRASEHNAREA
SECRETARUL ORASULUI
VICI PARASCHEVA

Anexo sur. 8 la HCC 40/2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
Reabilitarea strada Utea etapa I, Sat Sibiel, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

L= 500,00 m

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	750,00	143,00	893,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	750,00	143,00	893,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	10.878,00	2.067,00	12.945,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	750,00	143,00	893,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.250,00	238,00	1.488,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	8.878,00	1.687,00	10.565,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	3.264,00	620,00	3.884,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	400,00	76,00	476,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	250,00	48,00	298,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	150,00	29,00	179,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	2.864,00	544,00	3.408,00
TOTAL CAPITOLUL 3		14.892,00	2.830,00	21.130,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	572.744,41	108.821,00	681.565,41
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		572.744,41	108.821,00	681.565,41
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	9.163,91	1.741,00	10.904,91
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	9.163,91	1.741,00	10.904,91
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	5.900,00	1.121,00	7.021,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.864,00	544,00	3.408,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	573,00	109,00	682,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	1.432,00	272,00	1.704,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.031,00	196,00	1.227,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		15.063,91	2.862,00	17.925,91
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		602.700,32	114.513,06	717.213,38
din care: C+M		572.744,41	108.821,44	681.565,84

Achizitor,

ORASUL SALISTE
Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin



PRESEDIINTE DE SEDINTA
CONSILIER

MOLDOVAN VIARE
Pag 40 din 40



CONTRASEINTEAREA
SECRETARUL ORASULUI
LUCIA PARASCARU

Anexa nr. 9 la HCL 110/2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cislădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
Reabilitarea strada Unghiului V, Sat Sibiel, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	L= 180,00 m		
		Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	270,00	51,00	321,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	270,00	51,00	321,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.981,00	566,00	3.547,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/ Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	270,00	51,00	321,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	450,00	86,00	536,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.261,00	430,00	2.691,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	952,00	181,00	1.133,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	144,00	27,00	171,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	90,00	17,00	107,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	54,00	10,00	64,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (Inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	808,00	154,00	962,00
TOTAL CAPITOLUL 3		4.203,00	798,00	5.963,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	161.653,23	30.714,00	192.367,23
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		161.653,23	30.714,00	192.367,23
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2.586,45	491,00	3.077,45
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.586,45	491,00	3.077,45
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	2.344,00	445,00	2.789,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	808,00	154,00	962,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	162,00	31,00	193,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	404,00	77,00	481,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	970,00	184,00	1.154,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		4.930,45	936,00	5.866,45
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Progratirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		170.786,68	32.449,47	203.236,15
din care: C+M		161.653,23	30.714,11	192.367,34

Achizitor,

Executant,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin



PRESEBITA de sedinta
CONSILIER
MOLOVAN VIOREL
Pag 2 din 2

CONTRASEMNAREA
SECRETARUL ORASULUI

LIES PARASCHIVA

Anexo nr. 10 la HCL nr. 10/2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
Reabilitarea strada Campului partial , Sat Sacel, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

L= 526,00 m

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectie utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	789,00	150,00	939,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	789,00	150,00	939,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	8.943,00	1.699,00	10.642,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	789,00	150,00	939,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	526,00	100,00	626,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	7.628,00	1.449,00	9.077,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	2.838,00	539,00	3.377,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	421,00	80,00	501,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	263,00	50,00	313,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	158,00	30,00	188,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	2.417,00	459,00	2.876,00
TOTAL CAPITOLUL 3		12.570,00	2.388,00	17.834,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	483.477,27	91.861,00	575.338,27
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Actiwe necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		483.477,27	91.861,00	575.338,27
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	7.735,64	1.470,00	9.205,64
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	7.735,64	1.470,00	9.205,64
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	5.076,00	964,00	6.040,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.417,00	459,00	2.876,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	483,00	92,00	575,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	1.209,00	230,00	1.439,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	967,00	184,00	1.151,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		12.811,64	2.434,00	15.245,64
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		508.858,91	96.683,19	605.542,10
din care: C+M		483.477,27	91.860,68	575.337,95

Achizitor,

Executant,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin

PREȘEDINTE de ședință
CONSILIER

MULOVAN VIOREL Pag 2 din 2



CONTRASEHNAREA
SECRETARUL ORASULUI
ILIES MARASCHIVA

Anexa nr. 11 la HCL nr. 2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general

Reabilitarea strada Huda lui Dicu partial , Sat Sacel, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016

31 iulie 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	L= 151,00 m		
		Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectie utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	227,00	43,00	270,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	227,00	43,00	270,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.876,00	736,00	4.612,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	227,00	43,00	270,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	151,00	29,00	180,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.498,00	665,00	4.163,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	624,00	119,00	743,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	121,00	23,00	144,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	76,00	14,00	90,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	45,00	9,00	54,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	503,00	96,00	599,00
TOTAL CAPITOLUL 3		4.727,00	898,00	6.224,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	201.131,51	38.215,00	239.346,51
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		201.131,51	38.215,00	239.346,51
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.218,10	611,00	3.829,10
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.218,10	611,00	3.829,10
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	2.112,00	401,00	2.513,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.006,00	191,00	1.197,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	201,00	38,00	239,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	503,00	96,00	599,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	402,00	76,00	478,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		5.330,10	1.012,00	6.342,10
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		211.188,61	40.125,84	251.314,45
din care: C+M		201.131,51	38.214,99	239.346,50

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

PRESEDINTE de sedinta
CONSILIER
MOLDOVAN VIOREL

9. DG Huda lui Dicu



Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC

Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin



CONTRASEMNEA
SECRETARUL ORASULUI
IUES PARASCHIVA

[Handwritten signature]

Anexa nr. 12 la HCL 110/2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
Reabilitarea strada Lunga-Morii partial , Sat Sacel, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	L= 240,00 m		
		Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectie utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	360,00	68,00	428,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	360,00	68,00	428,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.386,00	1.023,00	6.409,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	360,00	68,00	428,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	240,00	46,00	286,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	4.786,00	909,00	5.695,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.323,00	251,00	1.574,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	192,00	36,00	228,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	120,00	23,00	143,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	72,00	14,00	86,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	1.131,00	215,00	1.346,00
TOTAL CAPITOLUL 3		7.069,00	1.342,00	9.757,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	282.763,86	53.725,00	336.488,86
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Actiwe necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		282.763,86	53.725,00	336.488,86
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4.524,22	860,00	5.384,22
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	4.524,22	860,00	5.384,22
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	2.970,00	564,00	3.534,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.414,00	269,00	1.683,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	283,00	54,00	337,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	707,00	134,00	841,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	566,00	108,00	674,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		7.494,22	1.424,00	8.918,22
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		297.327,08	56.492,14	353.819,22
din care: C+M		282.763,86	53.725,13	336.488,99

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racuciu Horatiu Dumitru

PREZENTINTE de sedinta
CONSILIER

MOLDOVAN VIOREL

Pag 2 din 2

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic
Ing. Ardelean Calin



CONTRASEHNAREA
P-SECRETARUL ORASULUI
ICES PARASCHIVA



Anexa nr. 13 la HEC no / 2017

Obiectiv: Reabilitare străzi din orașul Săliște și satele afiliate - 2017 (Acord Cadru)
 Beneficiar: Orașul Săliște
 Proiectant: S.C. Phoenix Com S.R.L. Cisnădie
 Executant: S.C. Construcții S.A. Sibiu

Deviz general
 Reabilitarea strada Scolii etapa II , Sat Sacel, Oraș Săliște

Conform HG 907 din 2016
 31 iulie 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	L= 165,00 m		
		Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectie utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	248,00	47,00	295,00
3.1.1	Studii de teren (geo topo hidro)	248,00	47,00	295,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificare performanței energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.828,00	727,00	4.555,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	248,00	47,00	295,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	165,00	31,00	196,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.415,00	649,00	4.064,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	935,00	178,00	1.113,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	133,00	25,00	158,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	83,00	16,00	99,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la controlul pe fazele determinante avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	50,00	10,00	60,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) (lei)	TVA (19%) (lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (lei)
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigintele de santier	802,00	152,00	954,00
TOTAL CAPITOLUL 3		5.011,00	952,00	6.917,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	200.451,43	38.086,00	238.537,43
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		200.451,43	38.086,00	238.537,43
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.207,22	609,00	3.816,22
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.207,22	609,00	3.816,22
5.2	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	2.104,00	400,00	2.504,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.002,00	190,00	1.192,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajare teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	200,00	38,00	238,00
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	501,00	95,00	596,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	401,00	76,00	477,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		5.311,22	1.009,00	6.320,22
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		210.773,65	40.046,99	250.820,65
din care: C+M		200.451,43	38.085,77	238.537,20

Achizitor,

ORASUL SALISTE

Prin Primar,
Racutu Horatiu Dumitru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
MOLDOVAN VIOREL

Executant,

SC CONSTRUCTII SA Lider al Asocierii: SC
CONSTRUCTII SA - SC SINECON SA - SC
Phoenix Com SRL

Prin Director Tehnic,
Ing. Ardelean Calin



CONTRASEMNEARĂ
SECRETARUL ORASULUI
ILIES PARASCHIVA